



NEWSLETTER DEZEMBER 2023

ES IST EIN HAUS ENTSPRUNGEN...

Liebe Interessierte am Wohnprojekt!

Wir senden Euch herzliche vorweihnachtliche Grüße aus Klein Medewege. Im letzten halben Jahr ist viel passiert, mit genau so viel Freude informieren wir Euch über die Entwicklung unseres Projektes.

Nach langem Warten wurde Anfang Oktober endlich die Bodenplatte für das **MILCHENHAUS** gegossen. Kurz darauf konnte die Holzbaufirma damit beginnen, unser vorgefertigtes Haus „zusammensetzen“. Bis Ende November wurde der Dachstuhl aufgesetzt, sodass wir am 24.11.2023 unser Richtfest traditionell mit unseren Zimmermännern und selbst gebundener Richtkrone feiern konnten! Mit Besuch von nah und fern verbrachten wir einen schönen Tag. Inzwischen fehlen dem Dach zur Fertigstellung nur noch die Bleche. Die Zimmereifirma hat zu Weihnachten die Dämmung fertig und alle Fenster und Türen sind dann drin! Die zukünftigen Bewohner:innen des Milchenhauses sind währenddessen damit beschäftigt, Materialien (Fliesen, Böden etc.) für den Innenausbau auszuwählen, denn der wird nicht lange auf sich warten lassen.

Auch unser **BACKHAUS** nimmt Form an: Die Gefache wurden mit Lehm gemauert, welcher zuvor aus den Mauern des alten Milchenhauses abgetragen und gewonnen wurde. Das war eine sehr mühsame und kraftvolle Arbeit! Inzwischen wurde auch größtenteils das Dach vom Backhaus mit recycelten Biberschwänzen vom Milchenhaus gedeckt und für den Winter wetterfest gemacht. Hier werden zukünftig noch Fenster und Türen eingesetzt. Das Gebäude möchten wir ab 2024 dann für unsere gemeinschaftlichen Zwecke nutzen.





*„Der Zauber dieser stillen Zeit
fängt sich im Kerzenschein.
Auf Tannenzweig und grünem Kranz
umwirbt er uns im Flammentanz
und zieht mit weihnachtlichem Glanz
in uns're Herzen ein.“*

-Anita Menger-

Auch 2024 bleibt es spannend!

Am meisten beschäftigt uns aktuell der 2. Bauabschnitt: Das **GUTSHAUS**. Wir sind seit einigen Monaten mit unserem Architekten in der Vorentwurfsplanung und suchen weiterhin aktiv nach Menschen, die in unserem Projekt wohnen und dieses mitgestalten wollen. Es gibt noch einige freie Wohnungen! Am **03.02.** findet unser erster **INFOTAG** im Jahr **2024** statt, weitere am **13.04., 22.06., 28.09.** und am **16.11.** Je in der Zeit von **10:30 bis 12:00 Uhr** sind interessierte Menschen herzlich eingeladen, sich über unser Projekt zu informieren, bitte vorher anmelden unter **anfrage@gutshaus-kleinmedewege**. Mit Infoterminen fängt es für alle Wohninteressierten an, danach gibt es Kennenlertage für eine weitere Annäherung mit uns Genoss:innen. Ein praktisches Kennenlernen ist dann auch bei unseren samstäglichen Arbeitseinsätzen ab 10 Uhr möglich.

Hinsichtlich unserer **TEICHSANIERUNG** gibt es auch gute Nachrichten: Anfang September gab es den Zuwendungsbescheid der Norddeutschen Stiftung für Umwelt und Entwicklung (NUE Stiftung), zudem folgte die Genehmigung der unteren Wasserbehörde. Also dürfen wir nun die Teichsanierung in Angriff nehmen! Wir sind sehr dankbar für die gute Kooperation mit den Ämtern und die Unterstützung durch die NUE. Es dürfen uns also weiterhin die Daumen bezüglich unserer Schilfkkläranlage gedrückt werden.

Über den Winter planen wir im Rahmen von Arbeitseinsätzen weiterhin, das **AUßENGELÄNDE** zu bearbeiten. Insbesondere soll der Ackerrand von unserer Selbstversorgerfläche freigeschnitten werden, da dort als nächstes der Zaunbau für Tier und Gemüse ansteht.

Und nicht zuletzt haben wir vor, im Gutshaus weiterverwendbare Materialien auszubauen und zu sichern, um diese im Neubau wieder zu nutzen.

Wir freuen uns über jede **FINANZIELLE UNTERSTÜTZUNG!**

Mit der Kreditaufnahme für unsere Bauvorhaben benötigen wir als Gruppe eine gewisse Summe an Eigenmitteln. Das sind die Genossenschaftsanteile, aber auch private langfristige Darlehen. Wenn Ihr unser sozial-ökologisches Projekt unterstützen möchtet und noch an sinnstiftender Stelle euer Geld als Darlehensgeber:in parken wollt, dann nehmt ebenfalls gern mit uns per Mail Kontakt auf. Ab einer Laufzeit von 5 Jahren können die Darlehen als Eigenmittel gezahlt werden, eine Vorlage findet sich auf unserer Website.

In diesem Sinne wünschen alle Genoss:innen vom Gutshaus Klein Medewege eine schöne Weihnachtszeit, besinnliche Feiertage und ruhige Momente im Kreise der Liebsten. Kommt alle gut ins neue Jahr!

Katrin Hankel für die Genossenschaft Gutshaus Klein Medewege



Genossenschaft Gutshaus Klein Medewege e.G.

GnR 499 | FA Schwerin 090/135/03017

USt-IdNr. DE342168119

0385-6767-1622

+49-1525-8642-251

Klein Medewege 1

19055 Schwerin

 [gutshauskleinmedewege](#)

 [gutshaus-kleinmedewege.de](#)

 anfrage@gutshaus-kleinmedewege.de